

BAREME DES HONORAIRES à compter du 1er Juillet 2019

| TRANSACTION HABITAT | | |
|------------------------|---|---------|
| PRIX DE VENTE | Honoraires de l'Agence du Camp à charge des vendeurs en euros ou pourcentage du Prix de Vente | |
| | € HT | € TTC |
| de 0 à 50 000 € | 4 583,33 € | 5 500 € |
| | % HT | % TTC |
| de 70 000 à 99 999 € | 6 625 € | 7 950 € |
| de 100 000 à 119 999 € | 6,66 | 8,00 |
| de 120 000 à 139 999 € | 6,50 | 7,80 |
| de 140 000 à 159 999 € | 6,33 | 7,60 |
| de 160 000 à 179 999 € | 6,16 | 7,40 |
| de 180 000 à 199 999 € | 6,00 | 7,20 |
| de 200 000 à 219 999 € | 5,83 | 7,00 |
| de 220 000 à 239 999 € | 5,66 | 6,80 |
| de 240 000 à 259 999 € | 5,50 | 6,60 |
| de 260 000 à 279 999 € | 5,33 | 6,40 |
| de 280 000 à 299 999 € | 5,16 | 6,20 |
| de 300 000 à 319 999 € | 5,00 | 6,00 |
| de 320 000 à 339 999 € | 4,92 | 5,90 |
| de 340 000 € et + | 4,83 | 5,80 |

Les honoraires TTC seront arrondis à l'Euro supérieur sans décimale avec la TVA en vigueur au 01/01/2016

| Barème Honoraires de Location* LOI ALUR | |
|---|------------------------------|
| Honoraires à la charge du locataire | |
| Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail, | 10€/m² TTC |
| Honoraires de réalisation de l'état des lieux | 3€/m²TTC |
| Honoraires à la charge du Bailleur | |
| Honoraires d'entremise et de négociation | OFFERT |
| Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail, | 10€/m² TTC |
| Honoraires de réalisation de l'état des lieux | 3€/m²TTC |

| |
|--|
| LOCATION ENTREPRISE |
| % HT du loyer annuel HT/HC à charge du preneur |
| LOCATION COMMERCE |
| % HT du loyer triennal HT/HC + % de la valeur du pas de porte, le cas échéant à charge du preneur |
| REDACTION DE BAIL (entreprise et com.) |
| 1 mois de loyer HT/HC avec un minimum de 800 € HT à charge du preneur |
| TRANSACTION industrielle, tertiaire, entreprise, terrain |
| 10,50 % HT de la valeur, + % HT de la valeur potentiel du bien, à charge du preneur |
| IMMOBILIER NEUF |
| Les prix indiqués sont les prix Promoteurs. Nos services sont rémunérés exclusivement par le Promoteur |
| ASSURANCES GARANTIE REVENTE |
| Nous consulter |

* **Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte(1) et Meublée(1) Conformément à la loi ALUR**

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

CENTURY 21 Agence du Camp

45 Boulevard Castellane

69580 Sathonay-Camp

Tel : 04 78 08 08 48

SIRET : 84060399700015

Capital Social : 10 000 €

Carte professionnelle n° : 69012018000036535 délivrée par CCI de Lyon

Garant : L'agence CENTURY 21 Agence du Camp ne doit
recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires.
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.